

Regnskab 2024/2025

Gl. Hadsundvej 20

Afd. 02-52



Afdelingens underskud: -7.782 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-10.487	Der er en mindre stigning i udgifterne til fast renovation og vand.
Variable udgifter	-23.403	Renholdelse og almindelig vedligeholdelse udviser højere udgifter end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	1.494	Der er budgetteret for meget til afvikling af underskud fra tidligere år.
Boligafgifter og leje	-5.496	Lejeforhøjelsen ved modernisering af køkken er overbudgetteret.
Renter	10.005	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%.
Andre ordinære indtægter	4.098	Der er ekstra indtægter fra drift af fællesvaskeri.
Ekstraordinære indtægter	15.005	Afsættelsen til 5-års eftersyn er indtægtsført.
Øvrige afvigelser	1.002	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-7.782	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-52 Gl. Hadsundvej 20

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
 Marsvej 1
 8960 Randers SØ

Afdeling Gl. Hadsundvej 20
 8900 Randers C
 afd52@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	619.386	620.000	620.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	401.487	391.000	394.000
114-119	Variable udgifter	178.403	155.000	150.000
120-124	Henlæggelser	465.000	465.000	469.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	76.118	78.000	86.000
Udgifter i alt		1.740.393	1.709.000	1.719.000
Udgifter i alt		1.740.393	1.709.000	1.719.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.717.606	1.709.000	1.719.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	15.005	0	0
Indtægter i alt		1.732.611	1.709.000	1.719.000
210	Årets underskud	7.782	0	0
Indtægter i alt		1.740.393	1.709.000	1.719.000
Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	10.494.122	10.551.229	
305-307	Omsætningsaktiver	1.402.406	1.463.535	
310	Aktiver i alt	11.896.528	12.014.764	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.075.364	1.107.908	
408-416	Langfristet gæld	10.617.122	10.674.229	
418-425	Kortfristet gæld	204.042	232.627	
430	Passiver i alt	11.896.528	12.014.764	

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

